



## **Bestyrelsens beretning for perioden 01.01.2018 → 31.12.2018.**

### Indledning:

Indledningsvis velkommen til Generalforsamlingen i Mølholm Antennelaug.

Velkommen til Henrik Hansen fra Stofa.

Endvidere en velkomst til jer medlemmer der vil bruge en aften på en orientering om arbejdet i jeres antenneforening.

”Præsentation af bestyrelsen og suppleanter”

Aftenens program er bygget nogenlunde således op :

- Vi afvikler den ordinære generalforsamling jf. vedtægterne.

--

På bestyrelsens vegne vil jeg nu aflægge beretning for perioden fra d. 01.01.2018 frem til d. 31.12.2018.

De vigtigste overskifter for året 2018(kan I se bagved mig) har således været

- Afvikling af jubilæum
- Afvikling af generalforsamling og ekstra ordinær generalforsamling herunder vedtaget de vedtægtsændringer der var behov for.
- Indgåelse af NY kontrakt med Stofa
- Opstart på ombygningen af vores anlæg
- Implementering af ”Ny hjemmeside”
- Planlægning af NY medlemsfolder

Året 2018 har været et år præget af et travlt, godt og intens samarbejde i bestyrelsen, hvor fokus har været på vores medlemmer og de beslutninger der blev truffet på sidste års generalforsamling og den ekstra ordinære generalforsamling. Efter generalforsamlingen i 2018 konstituerede vi os på det efterfølgende bestyrelsesmøde.



# MØLHOLM ANTENNELAUG

Telefon 70 20 47 04

E-mail: [info@molholmantennelaug.dk](mailto:info@molholmantennelaug.dk)

## 50 års jubilæum i Mølholm Antenneforening

2018 var året vi kunne fejre 50 år jubilæum. MAL så dagens lys d. 14. marts 1968 og siden er der sket en voldsom udvikling, men det vil jeg skåne jer for at fortælle om.

Vi valgte at slå jubilæummet sammen med vores generalforsamling således vi ikke skulle have vores medlemmer af huse af 2 omgange.

120 valgte at sige tak til invitationen på mad/drikke i Vejle Golf Club 26. februar. Dette blev krydret med lidt taler, konkurrencer og god stemning.

## Generalforsamling i Mølholm Antenneforening

Den altoverskyggende og vigtigste begivenhed var vores generalforsamling. Hvorfor var den så vigtig – jo det skyldes vi nu i bestyrelsen havde afdækket markedet for vores kommende samarbejdspartner – og hvis det skulle gå op i en højere enhed skulle der ændres i foreningens vedtægter.

Med de nye investeringer i MAL var et af kravene at vi skulle indgå længere aftaler end vores vedtægter gav lov til.

Som vores vedtægter siger, er der behov for ikke kun en godkendelse på en normal ordinær generalforsamling, men også på en ekstra ordinær generalforsamling.

Desværre viste det sig at bestyrelsen tanker om at afvikle den ekstra ordinære generalforsamling samme dag som den ordinære generalforsamling gav anledning til en del usikkerhed blandt nogle af vores medlemmer. Derfor besluttede vi at udskyde den ekstra ordinære generalforsamling til senere således alle formaliteter var på plads.

Denne blev afviklet d. 22. marts, hvor forslagene blev vedtaget som foreslået fra bestyrelsen.

## Konstituering

Jf. vores vedtægter konstituerer vi os efter generalforsamlingen og rollefordelingen kan ses på tavlen bagved mig.

## Stofa

Med baggrund i de vedtægtsændringer gik vi i gang med at få de sidste detaljer på plads til den ny aftale som gælder frem til 01.08.2026.

I runde tal skal der investeres ca. 6.800.000 i vores anlæg, hvoraf STOfA betaler de ca. 5.200.000, mens vi betaler de sidste godt 1.600.000.



# MØLHOLM ANTENNELAUG

Telefon 70 20 47 04

E-mail: [info@molholmantennelaug.dk](mailto:info@molholmantennelaug.dk)

Ombygningen sker af 2 etaper. Første etape var i efteråret, mens sidste etape bliver her til foråret.

For at få plads og kapacitet har vi ligesom det foregår alle andre steder lavet FM-sluk og det skete med udgangen af 2018.

Når det er færdig står vi med et tidssvarende anlæg og er klar til at imødekomme fremtidens krav både til 4K, bredbånd m.m.

--

Den daglige drift foregår via driftsmøder der afvikles ca. 6-8 årligt, hvor alle ting blev drøftet.

Et område vi har sat fokus på er markedsføring. Baggrunden er jo for at fortælle om hvilke muligheder vi tilbyder. Fakta er at TV og specielt bredbåndmarkedet er i hård konkurrence hver dag om kunder/medlemmer.

I november omdelte vi i samarbejde med STOFÅ den første folder i vores markedsføringsplan. Vi mener decentral markedsføring er en af vejene til at synliggøre de muligheder der er i MAL. Vi ser dog godt denne folder kan udvikle sig på sigt til at blive endnu mere målrettet og det er vores tanker for det videre samarbejde med STOFÅ på dette område.

I November holdt vi åbent Hus i samarbejde med Stofa, hvor knap 100 af områdets beboere mødte op.

Vi prøver også løbende via nyhedsmail og opdateringer på hjemmesiden at holde medlemmer opdateret.

--

I sommer 2018 indgik vi en aftale med Stofa omkring en foreningsweb-baseret hjemmeside. Denne er fortsat under udvikling, men vi synes den "gamle" trængte til en løft og det blev så denne model vi valgte. Reelt betyder det at den er mere brugervenlig, men skulle i have input hertil hører vi det gerne.

--

En af de ting vi ikke kun bruger tid på, men også økonomi er NYBYG. Vi har ikke tidligere beskæftiget så meget med dette, men de sidste årrække bliver der bygget en del nye huse/lejligheder i vores område. Ved hver nybyg påbegyndes vurderer vi hele tiden om det er områder vi ønsker at være med i sammen med STOFÅ.



# MØLHOLM ANTENNELAUG

Telefon 70 20 47 04

E-mail: [info@molholmantennelaug.dk](mailto:info@molholmantennelaug.dk)

Desværre fik vi ikke mulighed for at komme med omkring de 159 nye lejligheder nede ved Skudehavnen, men vi er med i Vinding ved Korsdalsvej, Fredericiavej og senest snakker vi om nybyg ved Fundersvej.

## Teknikken

Vi kan naturligvis ikke undgå forstyrrelser af større eller mindre omfang.

Ved ombygningen senere i året vil der blive behov for jeres opmærksomhed, idet der formentlig bliver behov for en opdatering eller en ny kanalsøgning.

Normalvis vil det også kunne være behov for en ny kanalsøgning når programmer bliver omlagt som typisk sker en gang i året.

Der er dog en vigtig ting og det er jeres egen installationer på bopælen skal være opdateret. I skal tænke på, at det ikke er småting der skal trækkes igennem i forhold til for 20 år siden. Derfor er det en anbefaling værd man får lavet et tjek af huset med Stofa eller det seneste nye et tjek af WIFI i huset.

## NYE pakkepriser

Som en af de ganske få antenneforeninger i Danmark har bestyrelsen besluttet at nedsætte pakkepriser for 2019 med hhv. 10 % for den lille pakke og ca. 4 % ved mellem og store pakke.

Baggrunden er at vi har en stor kassebeholdning og da forholdet med Stofa er afklaret m.h.t. investeringer synes vi, at det var naturligt at tilgodese vores medlemmer. Dette vil også fremgå af det kommende budget som skal godkendes senere.

Det er klart denne manøvre ikke kan vare ved år efter år, men vi vurderer at det var den bedste beslutning for det kommende år og er helt i tråd med det vi har lovet her på generalforsamlingen.

## Bank/Sparekasse-forhold

Vi har i dag Middelfart Sparekasse som vores pengeinstitut. Vi drøfter løbende de muligheder vi har og "gamle dage" har ændret sig også for MAL.

Da renten er så lav og gebyrpolitikken er ændret ved pengeinstitutterne betyder det at vi som forening får en omkostning på dette område.



# MØLHOLM ANTENNELAUG

Telefon 70 20 47 04

E-mail: [info@molholmantennelaug.dk](mailto:info@molholmantennelaug.dk)

Vi har i bestyrelsen drøftet muligheden for at investere nogle af vores midler. Når man investerer penge har det selvfølgelig en risiko og da det er medlemmernes penge vil vi gerne lægge det frem til generalforsamlingen. 2018 – specielt efteråret – blev også et yderst usikkert investeringsperiode. Der er selvfølgelig ingen garantier når man investerer og det er også forbundet med nogle omkostninger. Som medlemmer kan I også sige det vigtigste for jer er at vi fastholder nogle konkurrencemæssige pakkepriser og ikke skal investere foreningens penge med de risici der er forbundet hermed. Derfor hører vi gerne jeres holdning hertil

Vi har i den forbindelse været i dialog med Middelfart Sparekasse, Nordea og Spar Nord.

De har alle deres styrker på forskellige områder : Daglige drift, gebyr, tilskud til andet og investering.

## Muligheder i MAL :

Som ganske almindelig medlem kan det godt være svær ved at overskue de muligheder der er i en antenneforening, men jeg vil prøve at fortælle kort om nogle af de ting vi har i ”pakken”

## Hvad sker der i verden omkring os

Som I nok fornemmer, er verden under udvikling/forandring, men også det vi arbejder med sker der meget :

- De store bliver større.
  - SE som ejer Stofa går sammen med ENIIG og bliver til Norlys
- Ny spiller på markedet
- Antenneforeninger opgraderer anlægget.

## Afslutning:

Som I fornemmer, har vi gang i mange ting og jeg føler med sammensætningen af bestyrelsen vi når i mål med de ting vi arbejder på og med. Vi har fokus på medlemmerne som er vores fornemmeste opgave. Dette samtidig med at vi har dialog, møder med andre interessenter udenfor gør at vores baggrund og basisviden bliver styrket.

-



# MØLHOLM ANTENNELAUG

Telefon 70 20 47 04

E-mail: [info@molholmantennelaug.dk](mailto:info@molholmantennelaug.dk)

Fokus på 2019 for bestyrelsen er således at få afsluttet ombygningen af anlægget succesfuldt, info til medlemmer via folder, mail m.m. og samtidig være obs. På nye områder i vores forsyningsområde.

--

Dette var så beretningen for de forløbne 12 måneder og jeg vil gerne benytte lejligheden til at sige tak til den samlede bestyrelse herunder suppleanter for et godt samarbejde.

Endvidere en tak til følgende sponsorer til generalforsamlingen:

Verdens TV, VIACOM, og TV2.

Samtidig et tak til vores bankforbindelse som er Middelfart Sparekasse og samarbejdet med vores revisor Martinsen

Sluttelig en tak til Henrik Hansen og STOFA.

TAK for opmærksomheden