



Bestyrelsens beretning for perioden 01.01.2020 → 31.12.2020.

Indledning:

Indledningsvis en forsinket velkomst til Generalforsamlingen i Møhlholm Antennelaug.

Som bekendt tilskriver vedtægterne at vi skal afholde generalforsamlingen i februar måned, men som det alle er bekendt var dette ikke muligt og vi har nu valgt at afvikle den under de bestemmelser der er besluttet af politikerne - hverken mere eller mindre.

Den siddende bestyrelse har således fortsatte den normale drift frem til denne dato

--

Vi vil derfor henstille til at vi følger de gældende Corona-regler for generalforsamlinger:

Hvis vi bevæger os rundt, er det med mundbind og brug håndspritten.

Vi bliver på vores plads medmindre vi har gøremål (toilet osv.)

Hold afstand og pas på hinanden

-

”Præsentation af bestyrelsen og suppleanter”

Aftenens program er bygget op som normalt dvs. vi følger dagsorden:

--

På bestyrelsens vegne vil jeg nu aflægge beretning for perioden fra d. 01.01.2020 frem til d. 31.12.2020.

De vigtigste overskrifter for året 2020 (kan I se bagved mig) har således været

- Konstituering.
- Samarbejdet med Stofa = Norlys
- Nedtagning af masten
- Tendenser



- Økonomi
- Investeringer
- Kommunikation/information
- Fremtiden

Året 2020 har været et år præget af et godt og intenst samarbejde i bestyrelsen, hvor fokus har været på vore medlemmer. Efter generalforsamlingen i 2020 konstituerede vi os på det efterfølgende bestyrelsesmøde.

Stofa = Norlys

Stofa er som de fleste nok har bemærket blevet en del af Norlys, hvilket også betyder at bredbånd/og TV ikke er det eneste produkt der tilbydes, idet energi-tilbud også er en del af Norlys

I efteråret fik vi ny kontaktperson – Jari Pedersen – og vi har pga. situationen endnu ikke mødt Jari fysisk, dog er et første møde berammet til primo juni.

Udover den daglige drift planlægger vi i samarbejdet med Stofa/Norlys diverse kampagner, Åbent Hus m.m.

Lige netop Åbent hus vil vi have holdt i forbindelse med generalforsamlingen i februar måned, men måtte desværre aflyses. Vi havde valgt at lave en times tema med den nye boks således det blev muligt at se/opleve hvilke ting den skal styrke/forbedre jeres TV-sening. Vi tog dette emne op på opfordring for jer medlemmer.

Vi har pt. ikke planlagt et åbent Hus-arrangement, men vil når situationen tillader det kigge nærmere på det.

Som det fremgår af denne oversigt, har vi et tæt samarbejde med Stofa på alle områder og vi antager det er det der giver mest værdi for MAL og i den sidste ende medlemmerne.

Vi ser frem til fortsat samarbejde med Jari og Stofa/Norlys

Masten

I begyndelse af maj måned blev masten ved Møhlholm Skole nedtaget.



MØLHOLM ANTENNELAUG

Telefon 70 20 47 04

E-mail: info@molholmantennelaug.dk

Masten samt forsyningshuset befinder sig på lejet grund ved Møhlholm Varmeværk. Vi betaler årligt en lejeudgift på ca. 5.000 kr. I 2018 ophørte mastens funktion og inden beslutningen om at nedtage masten blev truffet er der blevet foretaget diverse sonderinger :

Møde med Møhlholm Varmeværk

Dialog med Stofa/Norlys

Kunne masten evt. kunne udlejes/bruges ?

Hvad er omkostninger på at fjernelse af masten sammen med fundamentet ?

--

Som tidligere nævnt ophørte mastens funktion i 2018 og men med dens højde på 74 meter kunne den være attraktiv til udlejning og måske også i forbindelse med eks. 5G.

Dette har vist sig ikke særlig attraktiv og da vi samtidig ifg. Lejekontrakten med Møhlholm Varmeværk skal aflevere 50 % af lejeindtægten for mastleje var dette ikke attraktiv. Muligheden for at "leje" masten til Møhlholm Varmeværk var også en mulighed, men her var der ingen interesse.

Samtidig var Stofa/Norlys heller ikke interesseret i at fastholde masten

I begyndelsen af 2021 fik vi en henvendelse fra Møhlholm Have. Møhlholm Haves beboere havde et ønske om at få fjernes masten af forskellige årsager.

-

Derfor foretog vi nærmere undersøgelser af priserne på nedtagning af masten.

Med baggrund i det traf vi beslutningen om nedtagning af masten og omkostninger hertil beløber sig til ca. 25.000 + moms, mens vi afventer info fra Møhlholm Varmeværk om evt. fjernelse af fundamentet.

Såfremt hele fundamentet skal fjernes, beløber det sig til kr. 100.000 + moms og det er ikke så enkel med baggrund i placeringen imellem EWII-skur og vores forsyningskur.

Med baggrund i dette blev beslutningen om fjernelse af masten udført primo maj måned.

Tendenser på Tv-markedet, streaming og bredbånd



MØLHOLM ANTENNELAUG

Telefon 70 20 47 04

E-mail: info@molholmantennelaug.dk

Jeg vil som normalt prøve at gøre jer en smule klogere med hvad der sker af udvikling på disse områder.

Først og fremmest er jeg overrasket over at Discovery Network ikke har lavet en af tale med YouSee eller omvendt.

Specielt for vores ældre borgere der befinder sig i et YouSee-området kan det være svært at forstå man skal tilkøbe en streaming for at se nogle eller alle 10 af Discoverys kanaler.

Her er det dejlig vi har samarbejdet med Stofa, idet alle kanaler her er tilgængelige vi TV-pakker, Vælg selv eller frit valg.

Økonomi

Vores økonomi har været solid og er solid. Vi har brugt dem til 2 ting her i 2020 udover til den normale drift:

Nedsættelse af pakkepriser i 2020 som i 2019

Investering i nybygger-områder →

Fundervej med 57 boliger i 2020.

--

Som det fremgår af regnskabet, vil vi som forening blive belastet med omkostninger på at have midler i Sparekassen. Det er de gældende markedskræfter der gør sig gældende her, men vi har en løbende dialog med Sparekassen om de muligheder vi som forening tilbydes

--

Prischeck på eks. Pakkepriser ser fortsat fornuftig ud når der sammenlignes.

Det er blot vigtigt, at når I sammenligner, at I sammenligner med den samme "vare". Det er ikke muligt at eks. Sammenligne Stofas grundpakke og YouSees grundpakke, idet YouSees grundpakke ikke indeholder Discovery Networks kanaler

--

Vores sammensætning af priser kan I se en oversigt her bagved mig.



Investeringer

I 2021 byder vi velkommen til 2 nye områder:

- Agerglimt med 155 boliger i 3 etaper
- Vindingvej 80/Hans Jørgensens Vej med 26 boliger

For begge steders vedkommende er vi eneudbyder, hvilket betyder at vi over en årrække alt efter tilmeldinger kan forsvare at investere.

Derimod ser det ud til, at når der er mere end en udbyder på NYBYG hænger vores investeringsregnestykke ikke samme og vi er nu begyndt at sige nej når det tilbud kommer og vi ikke kan blive eneudbyder.

Aftalen med Stofa/Norlys er simpelthen for ringe set fra vores side.

Kommunikation/information

Dette vil vi fortsætte med og vi udgav sammen med Stofa en husstandsomdelt folder i februar måned.

Samtidig vil vi via nyhedsbrev og specielt en løbende opdatering af hjemmesiden tilstræbe vi kommer så langt omkring og med de aktuelle emner der ville være.

Åbent hus har der været fint fremmøde de sidste årrækker så vi vurderer det vil være en del af det kommende års program.

Hvis man er usikker på nogle ting, er I også velkommen til at bruge vores telefonnummer – vi hører nogle gange der er kø ved Stofa, men vi kan også bistå eller give gode råd om nødvendigt.

Afslutning:

Ja det har været mærkeligt de sidste 15-16 måneder siden vi afholdt sidste generalforsamling. Vi håber, at vi igen kan mødes under nogenlunde normale omstændigheder



MØLHOLM ANTENNELAUG

Telefon 70 20 47 04

E-mail: info@molholmantennelaug.dk

-

Fokus på 2021 for bestyrelsen er således løbende info til medlemmer via folder, mail m.m. og samtidig at være obs. på nye områder/trends i vores forsyningsområde.

-

En af de ting vi har drøftet, er at ændre navn. "Mølholm Antennelaug" – navnet er ikke tidssvarende mere, men hvad skal det nye navn så være?

Her er vi ikke i mål, men hvad skal det nye navn så være ?

--

Dette var så beretningen for de forløbne 15-16 måneder og jeg vil gerne benytte lejligheden til at sige tak til den samlede bestyrelse herunder suppleanter for et godt samarbejde.

Samtidig en tak til vores bankforbindelse som er Middelfart Sparekasse og samarbejdet med vores revisor Martinsen

Sluttelig en tak til STOFAN/Norlys ved Jari Pedersen.

TAK for opmærksomheden